

CENTRO RECREO DEPORTIVO

Las actividades deportivas, un punto de partida para la reconstrucción de los asentamientos populares.

Jorge Diego Cárdenas Vela¹

Universidad Católica de Colombia. Bogotá (Colombia)

Facultad de Diseño, Programa de Arquitectura

Asesor del documento:

Ing. José Antonio Magallon

Revisor Metodológico:

Arq. Carlos Alvarez

Asesores de Diseño

Diseño Arquitectónico:

Arq. Hernando Carvajalino

Diseño Urbano:

Arq. Natalia Medina

Diseño Constructivo:

Ing. José Antonio Magallon



¹ Correo electrónico: jdcardenas05@ucatolica.edu.co/cardenasjorge40@gmail.com



La presente obra está bajo una licencia:
Atribución-NoComercial-SinDerivadas 2.5 Colombia (CC BY-NC-ND 2.5)
Para leer el texto completo de la licencia, visita:
<http://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/2.5/co/>

Usted es libre de:



Compartir – copiar, distribuir, ejecutar y comunicar públicamente la obra

Bajo las condiciones siguientes:



Atribución — Debe reconocer los créditos de la obra de la manera especificada por el autor o el licenciante (pero no de una manera que sugiera que tiene su apoyo o que apoyan el uso que hace de su obra).



No Comercial — No puede utilizar esta obra para fines comerciales.



Sin Obras Derivadas — No se puede alterar, transformar o generar una obra derivada a partir de esta obra.

El deporte como dinamizador de actividades en Barrios populares

Resumen

Las actividades deportivas en gran parte de barrios “populares” se han convertido en una práctica que une a la comunidad y fomenta la identidad y la amistad. Desde la conformación de estos asentamientos se dejó de lado la planeación y las actividades se concentraron en la producción de vivienda, dejando de lado las zonas de esparcimiento y recreación para la comunidad. Para analizar esta tendencia nos trasladamos al sur de Bogotá, en el municipio de Soacha, donde se encuentra el barrio Las margaritas (Ciudadela Sucre) en el que esta problemática se refleja plenamente pues hoy no existen equipamientos deportivos para la comunidad. Con el fin de buscar una solución a esta problemática, se realizaron trabajos de campo y de investigación que permitieran conocer las necesidades específicas. Como alternativa surge un Centro Recreo Deportivo que brinda a la comunidad espacios óptimos y de calidad para el desarrollo de sus actividades deportivas y recreativas y que aumenta el porcentaje en mts²/hab, pero aún más importante, fomenta la identidad de los habitantes con su barrio.

Palabras clave

Barrio Popular- Dinámica social- Gestión – Deporte- Cambio Social – Participación Comunitaria

Sport as a catalyst for activities in popular neighborhoods

Abstract

Sports activities in many "popular" neighborhoods have become a practice that unites the community and fosters identity and friendship. Since the establishment of these settlements, planning was left aside and activities focused on housing production, leaving aside recreation and recreation areas for the community. To analyze this trend, we moved to the south of Bogotá, in the municipality of Soacha, where the Las Margaritas neighborhood (Ciudadela Sucre) is located, in which this problem is fully reflected because today there are no sports facilities for the community. In order to find a solution to this problem, field work and research were carried out to identify specific needs. As an alternative, there is a Sports Recreation Center that provides the community with optimal and quality spaces for the development of their sports and recreational activities and that increases the percentage in m² / hab, but even more important, promotes the identity of the inhabitants with their neighborhood.

Key words

Popular Neighborhood- Social dynamics- Management - Sport- Social Change - Community Participation

Contenido

Introducción.....	6
El Deporte como Derecho en Colombia.....	13
Importancia de los equipamientos deportivos	13
¿Cuáles son los papeles que los equipamientos cumplen en un lugar?.....	14
Metodología.....	16
Resultados	22
LA IMAGEN DEL BARRIO.....	22
EL EQUIPAMIENTO EN RESPUESTA A LOS OTROS PROYECTOS	26
EL EQUIPAMIENTO EN RESPUESTA A LO EXISTENTE	27
LA CANCHA, UNA DETERMINANTE DE DISEÑO.....	29
EL EQUIPAMIENTO HACIA DENTRO	32
LA RESPUESTA AL DEFICIT.....	35
Discusión	36
Conclusiones	38
Referencias	39
Anexos.....	41

Introducción

Este documento hace parte del resultado del proyecto de grado de la facultad de diseño de la Universidad Católica de Colombia y está enmarcado en el último núcleo problémico del programa de Arquitectura, denominado “Proyecto”, el cual en este caso se enfatizó en resolver problemas reales en contextos reales, mediante metodologías de investigación, y resolución de problemas. La facultad ha propuesto un modelo “ABP” (Arquitectura Basada en problemáticas) y a partir de este se busca determinar las problemáticas principales que suceden en el lugar de intervención y buscar soluciones rápidas y eficientes a estas, abordándolas desde el diseño urbano, diseño arquitectónico y diseño constructivo.

Este escrito tiene como fin, presentar un proyecto que surge como respuesta a unas problemáticas que se presentan en el barrio “Las Margaritas” (Ciudadela Sucre -Soacha – Cundinamarca) que son fiel reflejo de lo que sucede en muchos barrios populares de Latinoamérica. Se reflexiona en torno a las ciudades latinoamericanas como problema general en términos de urbanización, ya que estas crecen de manera espontánea, sin planes de control y con una ocupación irregular sobre sus bordes urbanos, lo que ocasiona impactos sobre la periferia y genera marginalidad y segregación (Medina, M- Aguilera, F.2017). Esta situación va ligada directamente con la desigualdad que se vive en la región. El coeficiente “Gini” es una medida económica que calcula la desigualdad que se presenta en los ciudadanos de un territorio, según el Banco Mundial y el Centro de Estudios Distributivos, Laborales y Sociales (CEDLAS), América Latina es la segunda región más desigual del planeta (52,9 de coeficiente de Gini), apenas por debajo del

África Subsahariana. (56,5.) A través de la investigación y el contacto con los habitantes del barrio se ha definido la importancia de los equipamientos comunales y el papel que juega las actividades deportivas y recreativas en las dinámicas barriales. Sumado a esto, hay que retomar la importancia que hoy en día tiene el concepto de “diseño participativo” para realizar intervenciones urbanas y de equipamientos, las cuales permiten una mayor participación y apropiación de la comunidad con su hábitat, “Si se trabaja con las necesidades manifiestas de la comunidad, que por supuesto están generalmente dirigidas a mejorar su calidad de vida, se encontrara motivación suficiente para que se integren, y entreguen sus esfuerzos buscando el bien común”. (Romero y González 1999, p.27)

El sur de Bogotá y sus municipios aledaños como Soacha son uno de los puntos donde se concentran la mayor cantidad de asentamientos informales, debido a que a estos puntos llegan la mayoría de personas desplazadas del país o simplemente es el lugar más accesible para conseguir terrenos o viviendas a bajo costo o de invasión, “Soacha se ha convertido en un importante receptor de la subnormalidad (de la capital), que ya no se localiza dentro del perímetro del Distrito, supliendo en cierta forma el agotamiento de tierra urbanizable en la ciudad y aprovechando su cercanía con el.”(Cortés R. 1993, p.165). En esos puntos la vivienda se convierte en la prioridad de las personas dejando de lado el acceso a otras necesidades de las personas como salud, educación, recreación, etc. Los barrios “populares” están definidos “como aquellos que iniciaron su desarrollo urbano sin dotación previa de servicios públicos, ni licencias de urbanismo y construcción.” (Hataya N. 2001, p1.) Los terrenos donde se desarrollan estos barrios por lo general se ubican en la periferia de las ciudades, donde el control del estado sobre los suelos es

casi nulo y existen problemas como la remoción en masa, la infraestructura. Es por eso que allí existe una alta densificación de viviendas y un bajo porcentaje de equipamientos y zonas públicas. Esto, debido a que la mayoría de asentamientos son informales o tuvieron un carácter informal hace algunos años y nunca existió un proceso de planificación por parte del distrito y por tanto este proceso de producción y construcción fue desarrollado por la comunidad. El crecimiento desenfrenado y la necesidad de construir vivienda dejó de lado los espacios públicos, limitando la oferta de actividades y servicios, haciendo que los asentamientos se volvieran netamente residenciales sin ningún tipo de oportunidades para la comunidad.

El municipio de Soacha se localiza al sur de Bogotá y limita con las localidades de Ciudad Bolívar y Bosa de Bogotá. Su vía de acceso principal es por la autopista sur y se articula con la ciudad mediante la red de articulados de Transmilenio y el transporte público convencional. Según el periódico “El Tiempo” Diariamente se movilizan 200.000 personas desde Soacha a Bogotá “Ochenta mil de ellos lo hacen en buses articulados en dos rutas que cubren cuatro estaciones de la autopista Sur. Los otros 120.000 lo realizan en cinco recorridos que son cubiertos por 27 empresas.” (Ceron, 2018. p1.) Esto genera grandes problemas de movilidad en el ingreso y salida del municipio pues Soacha no ofrece todas las condiciones de infraestructura a sus habitantes. Soacha concentra sus actividades en la industria y la vivienda, este último debido a la cantidad de gente y de constructoras que se trasladaron hacia allá por la falta de suelo urbanizable en la ciudad de Bogotá.

Dentro de las 6 comunas de Soacha se destaca la comuna 4 llamada “Cazuca” conformada por Corintos, altos de Cazuca y Ciudadela Sucre. Se ubica en el costado oriental del municipio y su

acceso principal es por la av. Terreros mediante transporte público convencional. Ciudadela Sucre se localiza al sur occidente de la comuna y está conformada por 11 barrios que se fueron conformando progresivamente después de la distribución y venta de lotes realizada por Rafael Forero Fetecua. “En sus tierras se levantaron las viviendas de miles de familias en Soacha. Hace nueve años se hablaba de que él había dividido en 40 mil lotes las tierras de Altos de Cazucá y en 246 mil las de Ciudadela Sucre, creando un problema social, pues se trataba de urbanizaciones sin servicios públicos.” (El Tiempo, 1999.) Este territorio se expandió desenfrenadamente ocupando y eliminando los cuerpos verdes y de agua que hace algunos años existían. Dentro de este perímetro se encuentra La Laguna Terreros que es un humedal artificial que en su momento fue importante pero debido a la falta de planificación del territorio se contaminó, debido a que no existe red de servicios públicos en el sector y todos los desechos desembocaban allí. “el crecimiento desordenado de Soacha y Bogotá la condenó a todo lo contrario. Los lotes que vendieron los urbanizadores piratas no tenían servicios públicos y, ante la falta de alcantarillado, las aguas negras fueron a parar a la laguna Terreros.”(Vizcaíno, J. 1999)

“Las Margaritas” es un barrio que se ubica en la parte sur occidental de Ciudadela Sucre (comuna IV de Soacha.) y hace parte de los 11 barrios que lo conforman, limita al norte con el barrio Buenos Aires, al sur, con los cerros orientales, al occidente con el barrio San Rafael y al oriente, con Villa Nueva alta por medio de un cuerpo verde que atraviesa toda Ciudadela Sucre, hoy en día este cuerpo verde ha perdido carácter por los asentamientos informales que se conformaron a

lo largo de este y el hilo que recorría este eje desapareció, haciendo que dejara de bajar agua a la Laguna Terreros. Su área se extiende a 6.7 Ha y alcanza una consolidación del 95%. (figura 1)

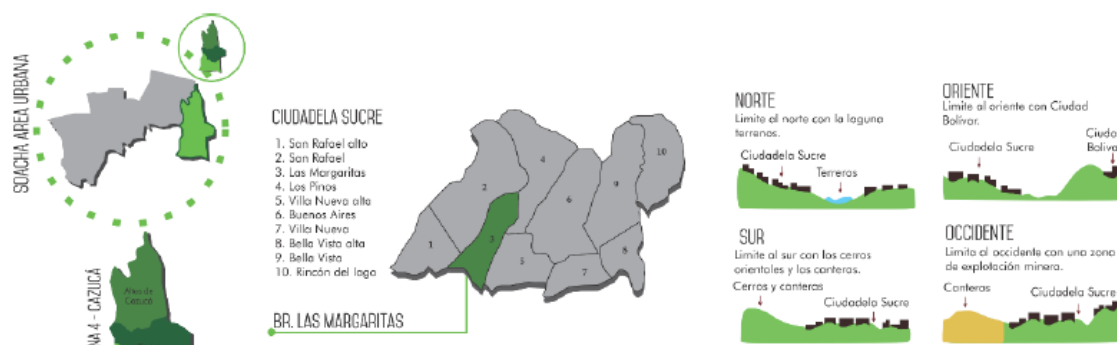


Figura 1: Elaboración por Stefany Rocha – Base Trabajo de diagnóstico Las Margaritas Grupo 5 Decimo Semestre Uc de C 2018-3

En este sector basado en la informalidad, donde los ingresos son muy bajos, la progresividad de la vivienda es desarrollada mediante autoconstrucción por razones económicas, lo que permite reducir gastos y hacerla habitable, mejorando poco a poco según las necesidades. (Laiton, M.2017)

Si bien hoy en día este barrio ya es reconocido por la alcaldía de Soacha, aun lleva consigo las problemáticas desde su conformación. La alcaldía de Soacha define como problemas principales la infraestructura vial, la falta de cobertura de servicios públicos, la calidad habitacional, la falta de espacio público. A estos problemas se suma el déficit que existe en equipamientos en el sector, pues hoy en día solo existen 5 equipamientos que suplen necesidades educativas y religiosas del barrio dejando a un lado otras como el deporte la recreación y la cultura.

Actualmente el barrio de las Margaritas no posee un equipamiento para la práctica de deportes y el único espacio destinado para estas actividades no tiene las condiciones técnicas y representa un alto grado de riesgo para las personas que actualmente la usan. A este problema se suma el déficit

que existe hoy en día en mts² por equipamiento y espacio público, según el análisis cuantitativo (Figura 2) realizado por el componente urbano de decimo semestre, en el sector existe 1.05mt²/hab por equipamiento y menos de 0.5 mt²/hab en espacio público y no existe ningún espacio para realizar actividades recreativas, como parques de niños, mesas de pin pon o canchas en condiciones óptimas. También hay que recordar que existen varias instituciones educativas y grupos enfocados al deporte en el sector, pero ninguna de estas prácticas tiene áreas óptimas para el desarrollo de actividades deportivas y físicas. Sumado a esto, aparecen problemáticas por la densidad del barrio, el perfil de las manzanas que no permite definir una altura, la falta de identidad, la poca inversión en el sector y el gran estado de deterioro que tiene hoy en día la cancha donde se realizan las actividades deportivas y recreacionales del barrio. (Figura 3)

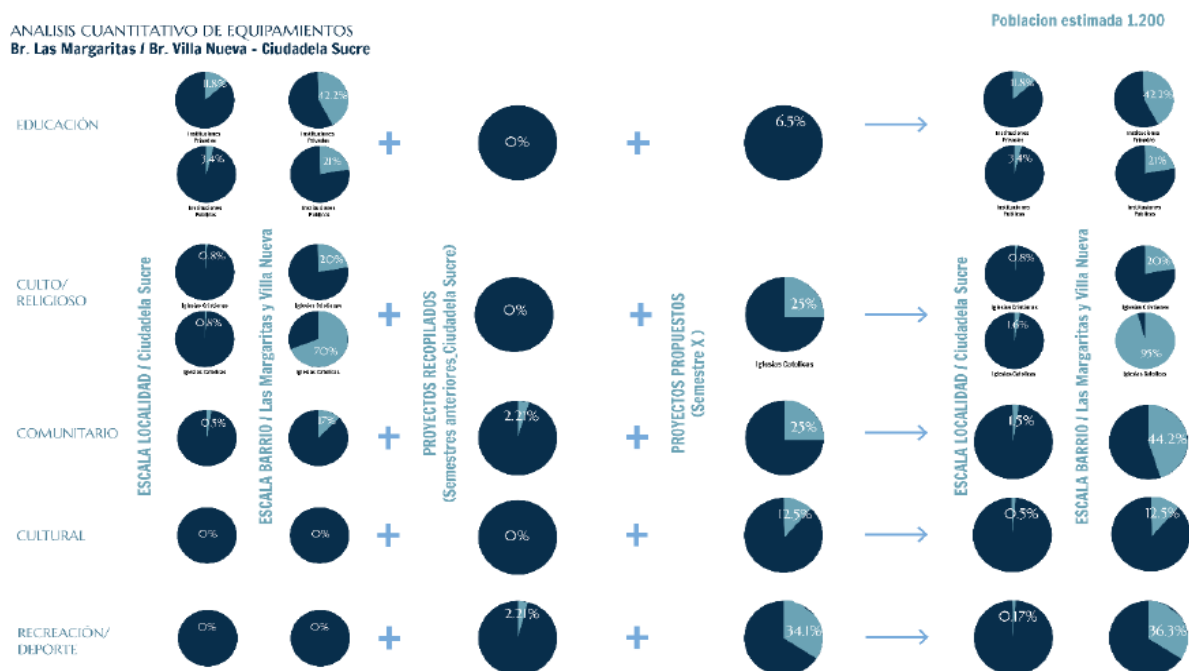


Figura 2: Elaboración por Stefany Rocha – Análisis Cuantitativo de equipamientos con porcentaje de cobertura en relación a Ciudadela Sucre.

REGISTRO FOTOGRÁFICO (Las Margaritas Lote de intervención)



Figura 3: Fotos Propias – Estado actual del lote de intervención. Las Margaritas- Ciudadela Sucre. 2018

Dicho esto, hay que partir de la premisa que el barrio no solo lo conforman viviendas y así lo afirma EPM y alcaldía cuando realizaron un ejercicio en la ciudad de Medellín-Colombia con las UVA (Unidades de Vida Articulada) equipamientos ubicados en algunos barrios y comunas de Medellín que tenían como fin dotar a la comunidad con un equipamiento el cual uniera a la población. “Las Unidades de Vida Articulada (UVA) son espacios de calidad para la lúdica, la cultura, el deporte y el encuentro que avanzan en ese sueño colectivo de una ciudad para la vida, incluyente y participativa, que contribuya al bienestar de la comunidad.” (EPM, 2015) Estos proyectos rompieron con los esquemas en Colombia pues han sido de los pocos proyectos participativos en los que realmente se ha tenido en cuenta a la comunidad y se ha tenido éxito.

Con base en lo anterior, se ha planteado el desarrollo de un proyecto en Las Margaritas en el lote actual de la cancha, que albergue actividades deportivas, recreativas que brinde espacios de calidad para la óptima práctica de estos. A su vez se combina con espacios recreativos que permitan fortalecer las actividades barriales que se practican, como el tejo, las zonas para niños y las zonas de esparcimiento para actividades comunitarias. Es así como a partir del deporte y la recreación se crea identidad y lazos que fortalecen la comunidad del barrio las Margaritas. Por su ubicación estratégica, el proyecto se convierte en un nodo en el que se cruzan dos ejes importantes

de conexión y un carácter natural al que se debe responder, pues hasta hoy en día la cuenca es desconocida. Con la pregunta base del núcleo Hábitat de la facultad “¿Cómo cualifico el hábitat en el que actuó?” y preguntas como ¿Cómo optimizar y aprovechar al máximo el espacio en un lugar limitado? Se desarrolla el proyecto arquitectónico.

El Deporte como Derecho en Colombia

El deporte social comunitario definido por la constitución política de Colombia “es el aprovechamiento del deporte con fines de esparcimiento, recreación y desarrollo físico de la comunidad. Procura integración, descanso y creatividad. Se realiza mediante la acción interinstitucional y la participación comunitaria para el mejoramiento de la calidad de vida. (Ley 181 – Artículo 16)

Dentro de la política de la actual administración de la ciudad de Bogotá el término de “Deporte Social Comunitario” ha tomado gran relevancia y a través del IDRD “Instituto Distrital de Recreación y deporte” se ha fomentado en los barrios periféricos de la ciudad para generar espacios óptimos y que se amplié la oferta de actividades físicas y deportivas, generando participación e identidad.

Importancia de los equipamientos deportivos

“Los equipamientos urbanos han tenido históricamente un papel fundamental como espacios que permiten a los ciudadanos ejercer el derecho a la ciudad.” Ángela María Franco Calderón

Los equipamientos son lugares en las ciudades en los cuales las personas tienen alguna oferta de servicios que atienden ciertas necesidades de la población del sector y estos a su vez permiten el contacto social entre los habitantes y las relaciones que se crean a partir de actividades. Estos son necesarios e indispensables para el funcionamiento de una comunidad, no solo son prestadores de servicios, sino que además ayudan a construir y fomentar el sentido colectivo.

Los equipamientos deportivos definidos por el EDU (Empresa de Desarrollo Urbano) “Son espacios que potencian la vocación deportiva en los barrios y sectores a los que llegan. Fueron diseñados para llevar bienestar a la comunidad con amplios espacios abiertos y funcionales en los que se propician la interacción y la convivencia.”

Por otra parte el IDRD ente que maneja regula y está encargado de los equipamientos en la ciudad de Bogotá los define como centros de interés “donde se estimula la creatividad, el disfrute sano y saludable entorno a la actividad física y al esparcimiento, promoviendo el fortalecimiento de valores, trabajo en equipo, compartir experiencias con sus pares y la apropiación de los espacios verdes.”

¿Cuáles son los papeles que los equipamientos cumplen en un lugar?

Los equipamientos cumplen un papel fundamental en el territorio y las comunidades pues son los que se encargan de brindar a la comunidad oferta y servicios que facilitan algunas necesidades de la comunidad, como el acceso a cultura recreación, deporte, salud, etc, Miguel FABO define los equipamientos como “elementos que materializan la prestación de los servicios públicos” y los ha categorizado en 4 grupos 1. Equipamiento como prestación de servicios; 2. equipamiento

y estructura de administración y gestión; 3. equipamiento y estructura territorial; 4. Equipamiento y política territorial.” (BARINAGA, 1983) Dicho esto, el equipamiento un equipamiento deportivo hace parte del ítem número uno (1), debido a que ofrece a la comunidad un servicio que es necesario para los tipos poblacionales que habitan en las Margaritas.

Metodología

Dentro de la metodología de la facultad, desde los primeros semestres, se ha utilizado el uso de los referentes como herramienta de aproximación al proyecto, conociendo y haciendo un proceso de ingeniería inversa, lo que permite analizar el proyecto desde lo general a lo particular, destacando y viendo posibles falencias de estos. Este método es muy efectivo pues permite centrar unas bases y una idea clara de lo que se trabajara en el semestre. En este ejercicio específicamente se analizó un Equipamiento Deportivo en una de las comunas de la ciudad de Medellín. (Figura4)

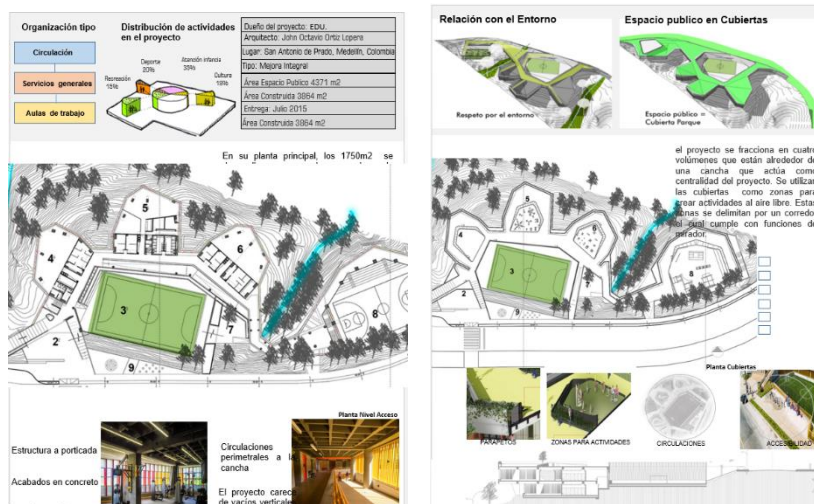


Figura 4: Elaboración Propia – Dossier IX semestre 2018. Análisis Uva El Paraíso Medellín - Colombia

Ciudadela Sucre es un sector en el cual la facultad en cabeza del Arq. Hernando Carvajalino, la Arq. Natalia Medina y el Ingeniero Antonio Magallon han venido trabajando desde hace cinco (5) años y se han desarrollado diferentes proyectos e intervenciones que hacen que sea un sector ya conocido con amplia información, pero que aún tiene mucha información y material por

explotar. En general se han intervenido 5 de los 11 barrios (Bella Vista alta, Bella Vista Baja, Rincon del lago, Buenos Aires y Villanueva alta).

Para ello fue importante recopilar esta información que fue de gran ayuda para entender el proceso en el que se conformó cada barrio, las densidades de los barrios, el análisis cuantitativo de equipamientos y las propiedades de cada uno de los barrios analizados e intervenidos. Durante este proceso también se rescataron algunos proyectos realizados por estudiantes de semestres anteriores en barrios vecinos con el fin de complementar la propuesta general del barrio Las Margaritas. También se utilizó información y se tuvo el acompañamiento de Hábitat para la Humanidad la cual es una organización mundial que trabaja en entornos periféricos con personas de bajos recursos para brindarles viviendas y espacios de calidad. Este grupo ha realizado intervenciones e investigación en algunos sectores de Ciudadela Sucre.

Conociendo esta información se realizó una primera visita a Ciudadela Sucre, a la cual asistieron habitantes y líderes de los barrios Las margaritas y Villanueva alta. En un primer acercamiento se realizó una presentación formal por parte del grupo de decimo semestre y de los profesores. En esta visita se realizó un mapa sociocultural en el cual la comunidad identificó los puntos más importantes del sector y posterior a este encuentro se hizo un ejercicio de observación y reconocimiento en el barrio Las Margaritas, para generar las primeras pautas del análisis del sector, se tomaron algunas fotos y algunas entrevistas en las que los habitantes nos contaban datos sobre la fundación, la conformación y el crecimiento de Ciudadela Sucre y en especial el barrio Las Margaritas. (Figura 5.)



Tomada por: Stefany Rocha -Conociendo a la comunidad



Tomada por: Stefany Rocha –Recorriendo el barrio



Tomada por: Tatiana Castañeda – Ingreso Barrio Las Margaritas

Figura 5: Registro fotográfico primera visita- Br Las Margaritas/ ciudadela sucre

El modelo utilizado para la recolección y presentación de la información ha sido el que plantea el POT, en el que se analizan 3 grandes componentes EEP (estructura ecológica principal) EFS (estructura funcional y de servicios) y ESP (estructura socioeconómica y espacial) y es desde este punto donde se realizó el acercamiento al barrio. Posterior a eso se realizó una nueva visita que tenía como objetivo realizar levantamientos de manzanas y de viviendas para establecer datos precisos sobre el tipo de población, el tipo de viviendas, la densificación del barrio y el tipo de vías, esta información se recopiló y mediante planimetría se representó la información. (Figura 6.) Las margaritas es un barrio que contiene 21 manzanas y 391 predios en los que se destacan

14 que se destinan al desarrollo de equipamientos. Las viviendas están consolidadas en su mayoría y la altura promedio esta entre 2 y 3 niveles.

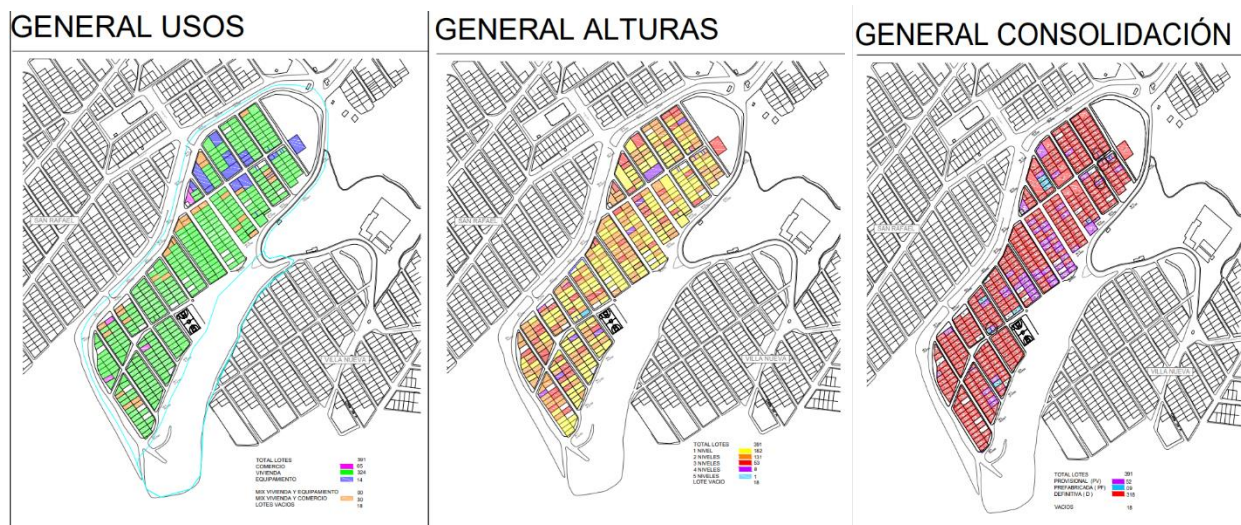


Figura 6: Elaboración Componente Arquitectónico, recolección datos Barrio Las Margaritas

Paralelo a este trabajo se desarrolló una actividad complementaria de la investigación, la cual tomo como punto de partida la necesidad de la implementación de un salón comunal para el barrio en un lote ya dispuesto por ellos, procediendo a intervenir de manera arquitectónica y urbana un diseño que supliera las actividades básicas que los habitantes manifestaron durante la visita de campo. Se realizaron visitas por parte de la comunidad a la universidad en las que se socializaron las propuestas y se escucharon comentarios y críticas con el fin de mejorarlos, haciendo así un ejercicio de diseño participativo. (Figura 7) Se realizaron nuevas visitas en las que ya se había realizado un planteamiento general desde los diferentes componentes y unos proyectos puntuales que respondían al análisis previamente hecho. Se realizó un libro en el que se recopiló toda la información y es de aquí que surge el proyecto del centro recreo deportivo.

Dentro de la propuesta general se resalta un componente denominado equipamientos, en el que se eligieron 5 proyectos a desarrollar en 4 predios, el Complejo Religioso, Sede Social Comunitaria, Centro de Desarrollo Comunitario, el Centro Recreo Deportivo y el Centro de Desarrollo Socio Deportivo que combinó las actividades de los dos últimos.



Figura 7: Tomada por Hernando Carvajalino. Visita de la comunidad a la facultad de Diseño de la U. católica y socialización de salones comunales

La idea en la que se basa el proyecto es un proceso de transformación y revitalización de una zona en deterioro como lo es la actual cancha, dándole importancia y rescatando su valor. “La poca intervención en cuanto a mantenimiento de infraestructura que se ve en las canchas de barrios o comunidades, hace que el uso de las mismas haya disminuido poco a poco, pues en muchos sectores se han convertido en el lugar para que los consumidores de drogas realicen esta práctica.” (Primes, 2013). Mediante los conceptos de vínculo y verticalidad se crea un equipamiento que permita la realización de actividades en condición óptima y que por su localización permite atender las necesidades de barrios vecinos como Villanueva y San Rafael, esto significa que según

las directrices establecidas por el IDRD en el POT el proyecto está en la red básica de equipamientos y en la red local de espacio público y por esto permite atender la demanda de otros barrios vecinos. A su vez toma importancia en Ciudadela Sucre, pues hoy son pocos los equipamientos destinados a este uso. Este proyecto está enfocado en 3 tipos poblacionales (infantes, jóvenes y tercera edad) y con especial atención en la población infantil pues Según datos del indicador poblacional de la alcaldía de Soacha, es una de las comunas con mayor índice poblacional y la comuna con mayor índice de niños entre los 5 y 14 años. (Alcaldía de Soacha, 2016)

Resultados

En este trabajo se tuvo en cuenta el proceso realizado a lo largo del semestre. Es así como el manejo de escalas propuesto por los profesores en la clase, se desarrolla en esta parte para entender desde la propuesta general de Sucre hasta el Equipamiento propuesto y las relaciones que este crea.

LA IMAGEN DEL BARRIO



Figura 8: Elaboración grupal – Propuesta general de sistemas y mejoramiento de barrio Ciudadela Sucre

Se realizó una propuesta desde los 3 componentes analizados (urbano, arquitectónico y social) que dieran las pautas generales para mejorar las condiciones, en primera instancia de Ciudadela Sucre y posterior del barrio a intervenir. Cada estrategia propuesta, responde de manera particular a una problemática de cada componente, también de forma

paralela a los demás componentes y a su vez desde el proyecto específico se responde a esto.

(Figura 8)

La primera estrategia fue la delimitación de los elementos naturales y la rehabilitación de estos, debido al estado de deterioro que presentaban, definiendo nuevas zonas de reserva y otras de espacio público para la comunidad. Se propone la acupuntura urbana como concepto de revitalización, Marco Casagrande la dice que “tiene como objetivo el contacto con la naturaleza y la sensibilidad para entender los flujos de energía bajo la ciudad visual” (Figura 9)

La segunda estrategia consistió en definir los posibles puntos para el desarrollo de equipamientos. Este proceso de selección se condiciono por los lotes vacíos o que ya tuvieran una actividad enfocada a lo propuesto en el sector y con el propósito de que en ningún momento se afectaran las construcciones ya consolidadas, debido a que el fin del ejercicio fue trabajar en un entorno real. (Figura 10)

La tercera estrategia fue desarrollar un plan de movilidad en el cual se plantearon los circuitos de transporte público y privado, además de recuperar algunas vías que no se usaban, se ampliaron los perfiles de algunas vías y los andenes para el tránsito de personas. También se crearon alamedas y bahías. Además de definir los sentidos de las vías exteriores como interiores del barrio. (Figura 11)

La cuarta estrategia usada fue la conexión y articulación de los nodos desarrollados en el barrio mediante vías peatonales o vías con acceso restringido que permitieran la movilidad por el interior del barrio. Estas vías fueron determinadas por el perfil de la vía, la pendiente y la importancia que generaba a nivel de conexiones, sin afectar en ningún momento la movilidad al interior del barrio o el acceso vehicular a las viviendas. (Figura 12)

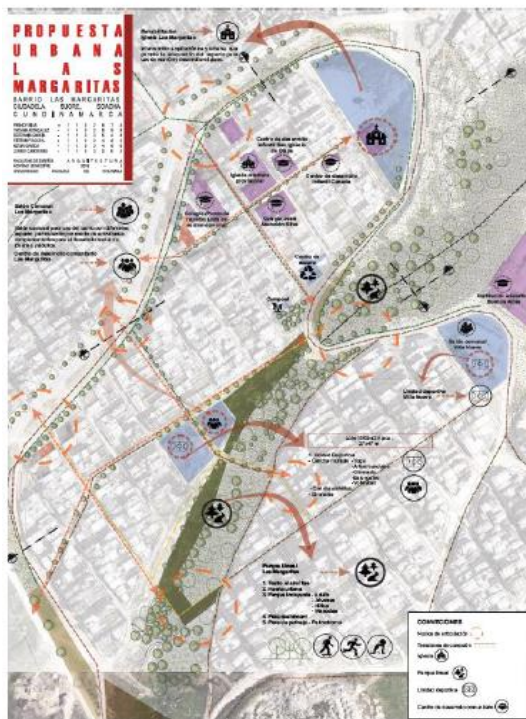


Figura 9: Elaboración grupal – Propuesta general de Zonas verdes- Barrio Las Margaritas

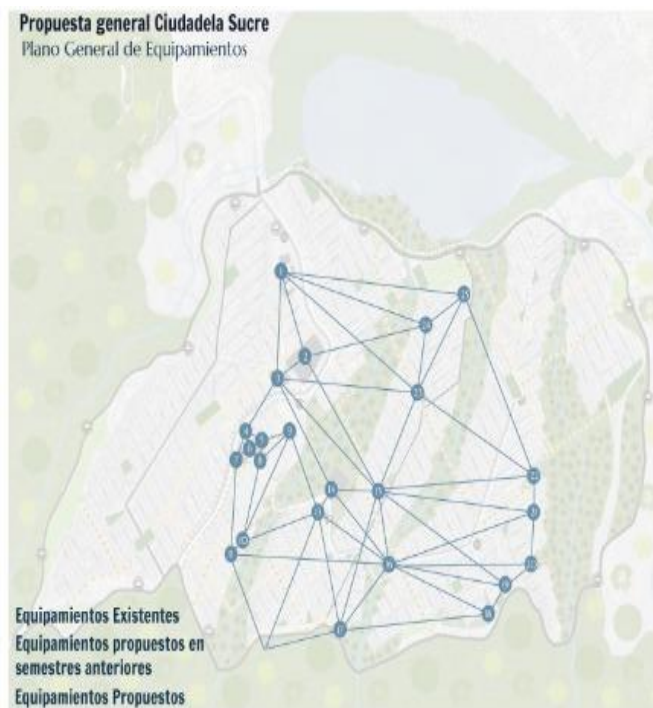


Figura 10: Elaboración grupal – Propuesta general de Equipamientos Ciudadela Sucre + articulación a lo existente

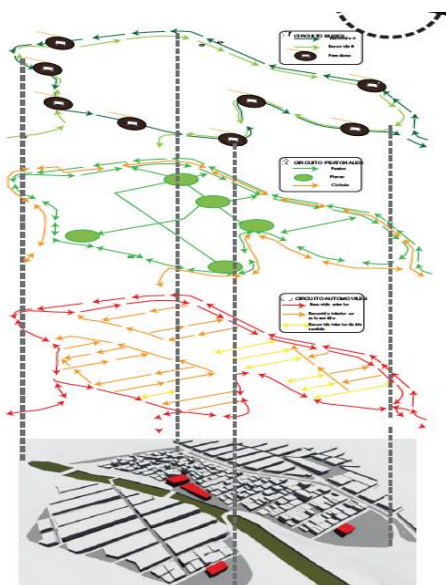


Figura 11: Elaboración grupal – Propuesta general de movilidad- las Margaritas y villanueva

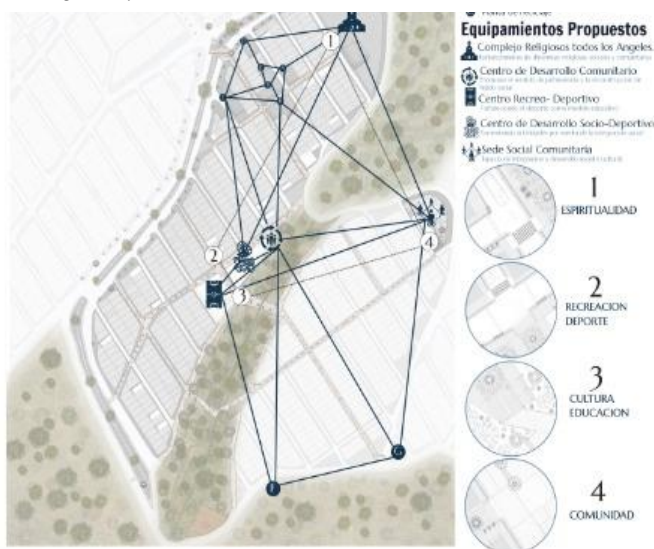


Figura 12: Elaboración grupal – intervención e imaginarios de vías peatonales,- Las Margaritas

EL EQUIPAMIENTO EN RESPUESTA A LOS OTROS PROYECTOS

El Centro Recreo Deportivo hace parte del sistema de equipamientos que se trabajó a lo largo del semestre y responde a este mediante el desarrollo de un equipamiento recreativo y deportivo que aumento el porcentaje de mts²/ hab en equipamiento. Si bien cada proyecto responde a necesidades planteadas en el diagnóstico, existe una relación directa o indirecta con algunos proyectos, debido a factores como cercanía o complemento. Al costado occidental se ubica el proyecto *Centro de Desarrollo comunitario* y existe una relación directa pues son proyectos con enfoques diferentes pero se complementa para brindar ofertas a la comunidad , mediante una vía peatonal planteada (nueva) se articulan y se crean actividades pasivas que permiten el tránsito entre los proyectos o hacia el barrio vecino Villanueva Alta. (Figura 13.)

Figura 13: Elaboración grupal – Propuesta general de Equipamientos- las Margaritas y villanueva



A su vez, el proyecto en la parte sur se une con el proyecto de espacio público Into Nature fase 4 “*el tridente*” que se encarga de recuperar la cuenca que bordea al barrio las Margaritas y Villanueva Alta, además de la recuperación de los cerros y la vía de acceso principal al barrio. El proyecto deportivo se extiende urbanamente hacia la parte sur oriental

integrándose con la cuenca y generando nuevas zonas para la recreación de niños y adultos y que

van muy arraigadas a la cultura de los barrios populares. Es así como se proponen canchas de tejo, parques infantiles y plazoletas donde la actividad principal es el esparcimiento de la comunidad.(Figura 14)



Figura 14: Elaboración Propia – Criterios Urbanos y relación a proyectos vecinos

La ubicación del equipamiento fue determinada por la actividad que ya se practicaba en el lugar. El entorno en el que se implanta el Centro Recreo deportivo tiene diferentes características, pues responde a diferentes situaciones y problemas que suceden en el barrio, es por esto que el tratamiento hacia la fachada, la calle y la cuenca fue diferente. Al Norte y Occidente del lote se ubican manzanas de vivienda con una morfología ortogonal y las alturas de las edificaciones varían entre 1 y 4 niveles por lo que la respuesta hacia este lugar fue de paramentar el proyecto manteniendo un perfil máximo de 3 niveles para así no afectar a las edificaciones vecinas. Hacia este punto se desarrollan actividades de servicio a la comunidad y que por el tipo de actividad no genera ruido hacia las viviendas. (salones- cafetería)

Al costado oriental la respuesta fue abrirse hacia la calle generando retrocesos en el volumen y ampliando el espacio público debido a que es el principal punto por el que transitan personas desde Las margaritas a Villanueva. Para ello se propusieron diferentes plazoletas que tienen como fin generar espacios que se adecuan al uso de la comunidad y algunas zonas de descanso pasivo para las personas que transitan.

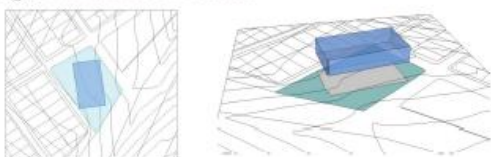
Al costado sur y sur occidental el proyecto se extiende hacia la cuenca generando una relación natural y de actividades de carácter activo. Hacia este punto se extienden las actividades que necesitan estar al aire libre o que por el nivel de ruido que generan deben ser aisladas del Volumen y de las viviendas vecinas, pero sin dejarlas de lado. (Figura15)

LA CANCHA, UNA DETERMINANTE DE DISEÑO

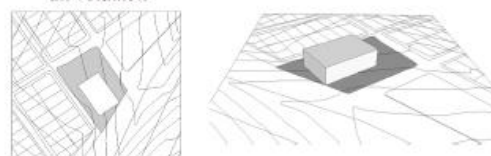
Determinantes del lugar (Esquema básico)

Desarrollo Volumetrico del proyecto

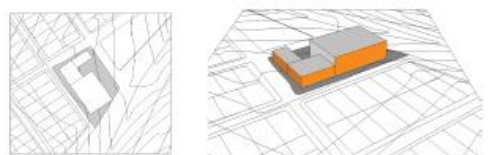
1 Orientación de la cancha



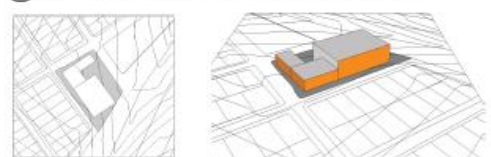
2 Concentración de actividades Deportivas en un volumen



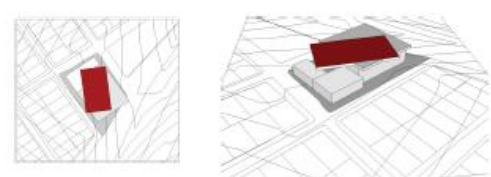
3 Paramento hacia la vivienda para mantener el perfil



4 concentración de las actividades de servicios



5 Elevación de la cancha como generador de espacio publico



“Las canchas comunitarias son de la gente y de los niños que aún encuentran en el deporte un distractor ejemplar de toda la indiferencia social de esta ciudad.” (Primes, 2013)

Las canchas en todos los barrios juegan un papel fundamental, no son solo espacios en los que se practica algún deporte, va más allá “El deporte y la cultura son dos elementos de vital importancia para sacar a los pueblos de su ignorancia, cuando un barrio se une para practicar una disciplina deportiva aprende a tener un sentido más claro de la unidad y de la importancia de cuidar lo que se tiene y hacerla surgir...” (Benshimol, 2015)

En el proyecto la cancha toma el papel más relevante pues es el lugar donde se reúnen las personas en las tardes o los fines de semana pasar un buen rato. Por ello la que existía no tenía las condiciones reglamentarias,

Figura 15: Elaboración Propia - Determinantes del lugar

técnicas, ni normativas para la práctica de deportes. A partir de su reorientación en sentido norte-sur se organiza todo el proyecto y este se vuelve uno de los ejes importantes de composición. Aprovechando la orientación nueva de la cancha y buscando que esta tuviera iluminación y ventilación natural, se eleva de la cota 0 para no tener ninguna cubierta encima que alterara el normal desarrollo en las viviendas vecinas y que por las limitaciones de lote no afectara la escala. (Figura16)



Figura 16: Elaboración Propia – Fachada Oriente – elevación de la cancha y generación de espacio publico

Respondiendo a una de las problemáticas que era el consumo de drogas en este espacio y que alejo a la comunidad de su cancha y buscando que se volviera un espacio 24 horas e iluminado se tomó la determinación de independizar esta actividad del resto del Centro Recreo deportivo. Manejando accesos independientes y un espacio público integrado, se mejoró la calidad de este espacio, para que la comunidad vuelva a sentir seguridad “Re significar los hitos barriales como paisaje urbano representativo, equipamientos que se convierten en referentes las 24 horas, una iluminación de calidad en los escenarios deportivos, aportan a la construcción de entornos seguros. “ (EDU, 2016) (Figura 17)



Figura 17: Elaboración Propia – Planta de Cubiertas, Centro Recreo Deportivo

EL EQUIPAMIENTO HACIA DENTRO

Criterios de implantación

- 
01 Accesibilidad
 este punto presenta el mayor flujo de personas durante el día y tiene una conexión directa con las viviendas de las margaritas
- 
02 Ocupación
 Se destina el 60 % del lote al desarrollo del equipamiento y el 40 restante se cubre con espacio público para contrarrestar el déficit de espacio público
- 
03 La cancha
 la re orientación de la cancha en sentido norte-sur condiciona la forma del proyecto y toma una mayor jerarquía, la cancha se eleva con el fin de que tenga adecuada ventilación e iluminación
- 
04 Potencialización
 al ser un lote con características reducidas, se realizan varios niveles, sin descuidar y afectar el perfil de las viviendas inmediatas.
- 
05 Relación Natural
 re- integrar el carácter natural al barrio creando una relación entre la cuenca y el proyecto
- 
06 Desarrollo Espacio Público
 se proponen diferentes plazoletas urbanas pues es un punto de conexión entre el barrio Villanueva y Las margaritas y que a su vez aumente el % de mts/ hab en E.P
- 
07 Conectividad
 articula la red de equipamientos de las margaritas creando zonas y espacios comunes

Figura 18: Elaboración Propia – Criterios de implantación

A partir de lo ya mencionado se establecen los criterios de implantación y sobre este se desarrolla todo el equipamiento (figura 18). Los puntos a tratar para el desarrollo de la propuesta fueron: Accesibilidad; Ocupación; la cancha; Relación Natural; Espacio Público; Conectividad. Cada una de las actividades desarrolladas en la propuesta tiene como fin atender las necesidades que la comunidad expreso durante las visitas que se realizaron, también se añadieron otras que por las condiciones del territorio o del trabajo de observación eran pertinentes realizarlas y por último se revisaron diferentes centros recreo deportivos para conocer las actividades de estos.

El proyecto maneja dos accesos independientes, uno que se da por el nivel más bajo denominado el acceso principal, pues es aquel que tiene el mayor flujo de personas y crea todas las relaciones con el Centro

Comunitario y otro a nivel de la cancha que responde a las viviendas y a la parte de arriba del barrio Las Margaritas.

La topografía toma un papel relevante en la conformación de los niveles y de acuerdo a esto se genera la zonificación para que todas las actividades tengan una correspondencia. Las actividades que de carácter activo se dejaron en los niveles inferiores para controlar el ruido y mitigarlo de las viviendas. Aunque gran parte del proyecto se encuentra enterrado, el proyecto responde en cuanto a ventilación e iluminación mediante vacíos que permiten que este ciclo se haga sin ningún problema. Por otra parte en el nivel de la cancha se concentran las actividades de servicios que funcionan para las zonas más privadas como las aulas y las públicas como la cancha y las zonas de juegos. (Figura 19)



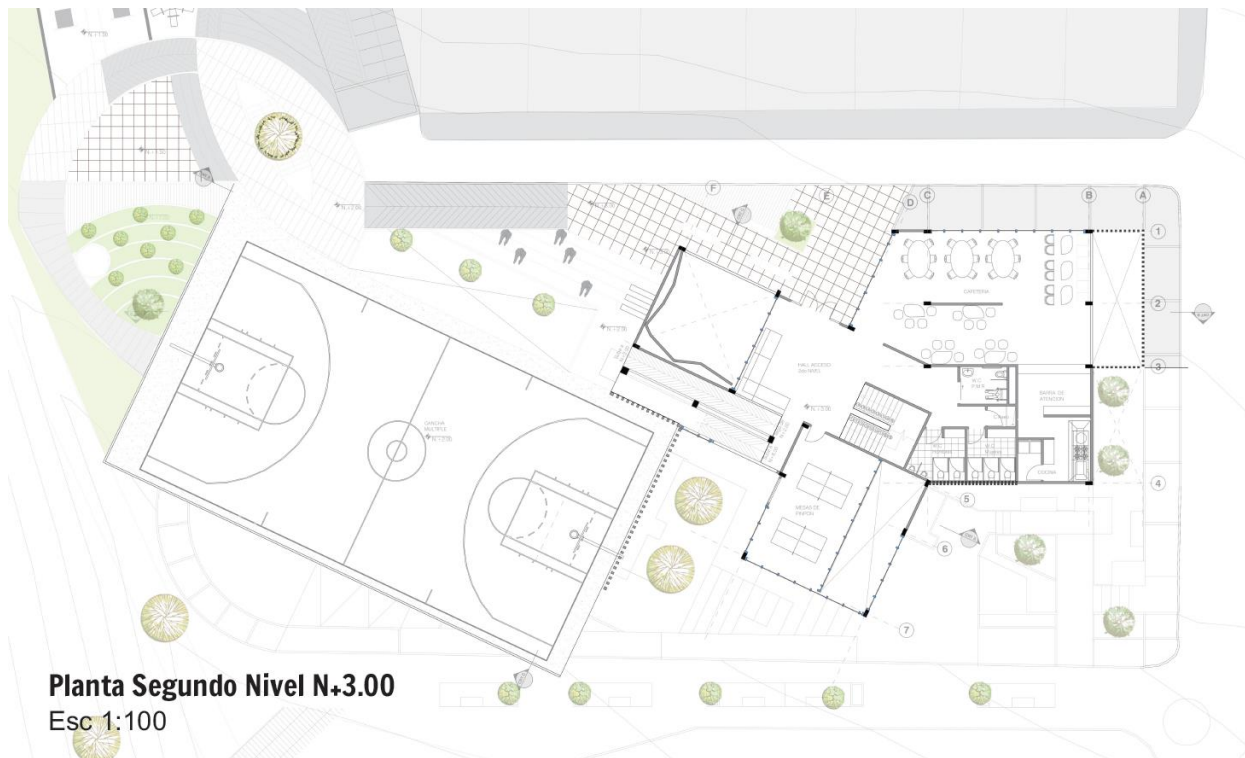


Figura 19: Elaboración Propia – plantas del proyecto

La movilidad fue analizada tanto al interior como al exterior del edificio según la norma y por ello está pensada para personas en condición normal, adultos mayores y personas de movilidad reducida por esto el equipamiento, al interior del proyecto se encuentran escaleras y una rampa que conecta los diferentes niveles permitiendo el acceso a cualquier actividad que se ofrece en el Centro Recreo Deportivo. Hacia el exterior y urbanismo se generaron diferentes rampas para conectar las plazoletas y el espacio público, las rampas están entre el 8 y 10% según el *Manual de especificaciones técnicas de diseño y construcción de parques y escenarios públicos de Bogotá* (IDRD, 2009)

LA RESPUESTA AL DEFICIT

El objetivo con el que se planteó el proyecto, además de brindar espacios de calidad y óptimos a diferentes actividades que se desarrollan En Las Margaritas, también buscaba reducir el déficit que se presentaba en el sector en dos temas puntuales, déficit en mts²/hab en equipamientos deportivos y déficit en mts²/hab en espacio público. Desde el Centro Recreo Deportivo se responde a esta problemática aumentando en 2000 metros cuadrados el área de equipamientos para usos deportivos y recreativos (de 0 a 5.3mts²/hab en equ. deportivo) y a su vez aumentando a 1500 mts² de espacio público en el sector de las Margaritas (de 0 a 1.2mts²/hab). El equipamiento ofrece el servicio a 200 personas.

Para realizar estas estadísticas se tuvo en cuenta que la cantidad de población en el barrio intervenido esta entre los 1200 y 1500 personas.

Discusión

La falta de equipamientos deportivos y la poca atención que tienen los entes gubernamentales para hacerlos o mantenerlos, ha hecho que las dinámicas sociales que se forjaban alrededor de una cancha o un parque se pierdan, es así como ahora las personas solo se concentran en construir viviendas y pasan desapercibido que pasa con sus vecinos o con su barrio. Ejemplos como los que se practican hoy en día en algunas comunas de Medellín, rehabilitando espacios en deterioro o desuso y devolviéndoselos a la comunidad, son referentes de lo que otras administraciones deberían hacer para combatir el déficit existente en los barrios populares. Además estas políticas alejarían de los espacios recreativos a personas que afectan el desarrollo y crecimiento especialmente de la juventud. “Las Unidades de Vida Articulada, UVA, son transformaciones urbanas en los barrios, destinadas para el encuentro ciudadano, el fomento del deporte, la recreación, la cultura y la participación comunitaria” (EDU, 2016)

Los referentes son parte fundamental que permiten analizar algunos factores que se tuvieron en cuenta y que por su similitud con el proyecto a desarrollar, permiten destacar algunos aspectos. Por ello otro proyecto analizado para el desarrollo del proyecto en Las Margaritas fue “espacios Para la paz” en Venezuela. . Mediante este programa realizado se encargan de eliminar lugares peligrosos para la comunidad y convertirlos en equipamientos para el uso y aprovechamiento de las personas. “lugares de conflicto, espacios signados por la práctica de la exclusión y la violencia como resultantes de la lógica del miedo, se transformen en la posibilidad de contar con un sitio de distensión, una zonas de tregua para el encuentro y el disfrute colectivo”

(Pico, 2014) En particular este proyecto en un barrio popular y marginal de Caracas tomado por la violencia y las drogas y que mediante una extinción de dominio a una casa de apuestas y drogas se revitaliza y se brinda a la comunidad un nuevo espacio mediante actividades deportivas

Rescatando los aspectos más relevantes de estos dos referentes y con algunos otros referentes en Brasil pero enfocados todos en barrios populares se dieron algunas de las bases teóricas y de diseño que permitieron desarrollar el proyecto



Foto de pico estudio: Caracas Venezuela, espacios para la paz

Tomada por: Alejandro Arango Uva sol de oriente., Medellín Colombia

Conclusiones

Desde la investigación y el planteamiento realizado en Las Margaritas se pudo evidenciar el problema que existe a nivel de equipamientos y espacio público es fiel reflejo de lo que sucede en los barrios periféricos no solo de Colombia si no de Latinoamérica y que este problema no solo afecta la calidad de vida de las personas sino que también es un factor por el que las relaciones sociales y la identidad por el barrio han caído. El deporte como lo han mencionado varios autores aquí citados, es un catalizador para generar dinámicas sociales y por esta razón debe ser una prioridad de las administraciones generar espacios para la recreación y el deporte.

El enfoque que dio la Facultad de Arquitectura en acercarse a trabajar con entornos reales y personas reales fue acertado, debido a que es un ejercicio de acercamiento que se vive en la vida profesional. Trabajar en entornos reales, acerca al arquitecto y al cliente y los pone a un mismo nivel y es aquí donde un concepto fundamental se implementa “Diseño Participativo.” Este concepto ha sido desarrollado a lo largo de estos 5 años en los que en la facultad ha trabajado en Ciudadela Sucre y en este último año se evidencio en el trabajo de la comunidad y el entusiasmo por hacer parte del proyecto. Este trabajo abre las perspectivas hacia la arquitectura y el trabajo que este realiza en el espacio, aprender a escuchar la comunidad y a trabajar en espacios con limitaciones, este tipo de ejercicios se aproximan a la realidad y permite acercarse al ejercicio profesional una arquitectura humanizada.

Referencias

- Laiton, M. (2017) Prototipos Flexibles. Proyecto habitacional en el barrio popular Buenos Aires(Soacha). Revista de Arquitectura Universidad Católica de Colombia, 19(1). pp 70-85
- Medina, M- Aguilera F. (2017.) Intervención social en el borde urbano desde el proceso de la significación cultural. Revista de Arquitectura Universidad católica de Colombia, 19(2), pp.81 Tomado de https://editorial.ucatolica.edu.co/ojsucatolica/revistas_ucatolica/index.php/RevArq/article/view/1495/1729
- Pobreza y desigualdad en América Latina (1984-2014). (30 Marzo de 2015). El País. Tomado de https://elpais.com/elpais/2015/03/30/contrapuntos/1427738126_142773.html
- Romero, G., González, R. (1999). Participación en el planeamiento y diseño del hábitat popular. México – La Habana: Programa Iberoamericano de ciencia y tecnología para el desarrollo.
- Cortés R. 1993. Evaluación y criterios del manejo de los inventarios de zonas subnormales. Manejo cualitativo de los datos sobre una muestra de 10 ciudades. Bogotá D.C. Inurbe
- Hataya N. 2001. Hábitat Popular. Barrio Popular: Participacion Comunitaria y Acercamiento Estatal. Bogotá D.C. Barrio Taller.
- Ceron, J. (2 de Marzo 2018). La pesadilla de transportarse desde Soacha hasta Bogotá. El Tiempo, pp.1 <https://www.eltiempo.com/bogota/problemas-de-movilidad-para-transportarse-desde-soacha-hasta-bogota-189124>
- Herencias de Porras y Forero Fetecua. (05 Noviembre 1999.) El Tiempo, p1. Tomado de: <https://www.eltiempo.com/archivo/documento/MAM-948374>
- Carvajal, M (22 de Noviembre 1999) De bella laguna a fétida alcantarilla. El Tiempo. Tomado de: <https://www.eltiempo.com/archivo/documento/MAM-949912>
- UVA El Paraíso / EDU – Empresa de desarrollo Urbano de Medellín. (28 de Febrero 2016). Tomado de: <https://www.archdaily.co/co/782852/uva-el-paraiso-edu-empresa-de-desarrollo-urbano-de-medellin>

Ley 181 de Enero 18 de 1995 por el cual se dictan disposiciones para el fomento del deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre y la Educación Física y se crea el Sistema Nacional del Deporte. Art16

Calderon, A. 2012. Los equipamientos urbanos como instrumentos para la construcción de ciudad y ciudadanía. P1. Universidad del Valle.

Empresa de Desarrollo Urbano- EDU. Equipamientos Deportivos. Tomado de: <https://www.edu.gov.co/site/proyectos/equipamientos-deportivos>

Instituto Distrital de Recreación y Deporte. (5 Noviembre 2018.) Términos de subdirección técnica de recreación y deporte. Tomado de: <https://www.idrd.gov.co/terminos-subdireccion-tecnica-recreacion-y-deporte>

Barinaga, M. F. (1983). Los Equipamientos Colectivos. Lurralde: inv. Espac

Primes, L. (20 de Octubre de 2013). El auge de las canchas sintéticas vs las canchas comunitarias en Cartagena. El Universal. Tomado de: <https://www.eluniversal.com.co/deportes/el-auge-de-las-canchas-sinteticas-vs-las-canchas-comunitarias-en-cartagena-138998-KQEU228130>

4 HERNANDEZ A., Agustín & Costa B, Aline. Análisis de la situación actual de la regularización urbana en América latina La cuestión de la tenencia segura de los asentamientos informales en tres realidades distintas: Brail, Colombia y Perú. En: revista invi. Madrid. vol. 25. No. 68 (mayo 2010); p. 129

Anexos

- A. 1Panel 1 Componente urbano – Elaboración Grupal
- B. Panel 2 Propuesta general Ciudadela Sucre – Elaboración Grupal
- C. Panel 3 Propuesta general Br. Las Margaritas – Elaboración Grupal
- D. Panel 1 – Desarrollo de proyecto CRD - Urbano
- E. Panel 2 – Desarrollo de proyecto CRD – Arquitectónico
- F. Panel 3 – Desarrollo de proyecto CRD – Constructivo
- G. Planta Cubiertas
- H. Planta primer nivel N+/- 0.00
- I. Planta segundo nivel N + 3.00
- J. Cortes del Proyecto
- K. Fachadas del Proyecto
- L. Plantas Constructivas
- M. Corte Fachada
- N. Fotos Visita Barrio Las Margaritas (grupales)
- O. Fotos maqueta y sustentación

A. Panel 1 Componente urbano



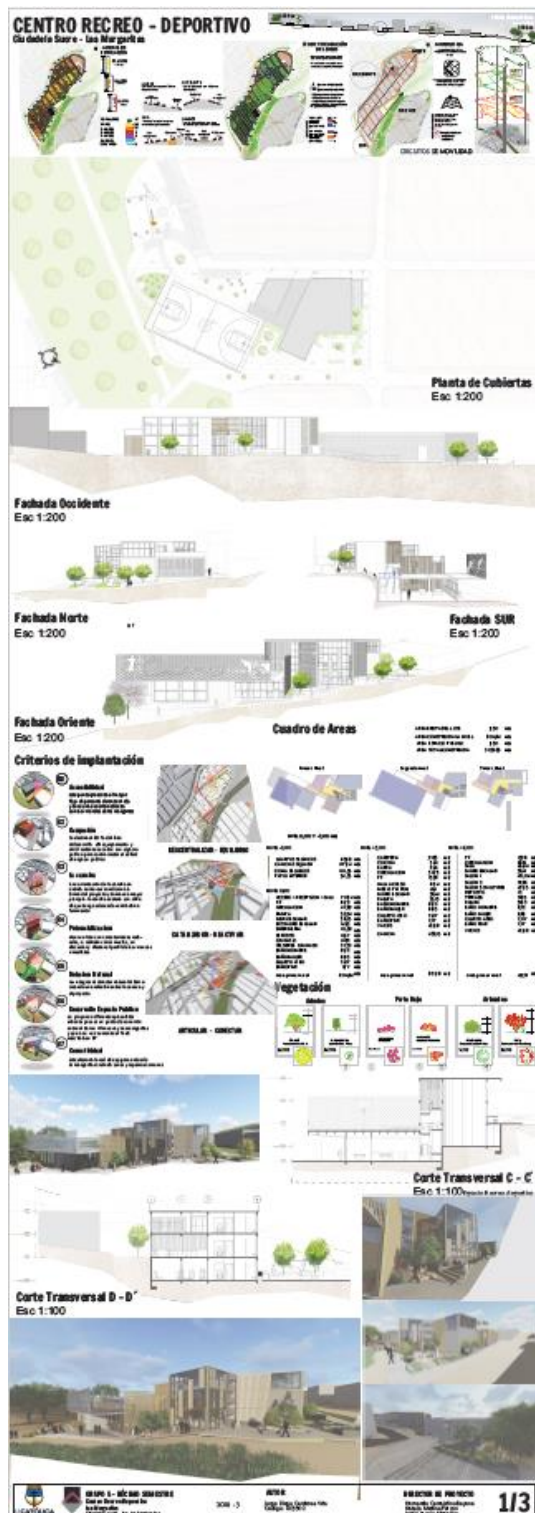
B. Panel 2 Propuesta general Ciudadela Sucre



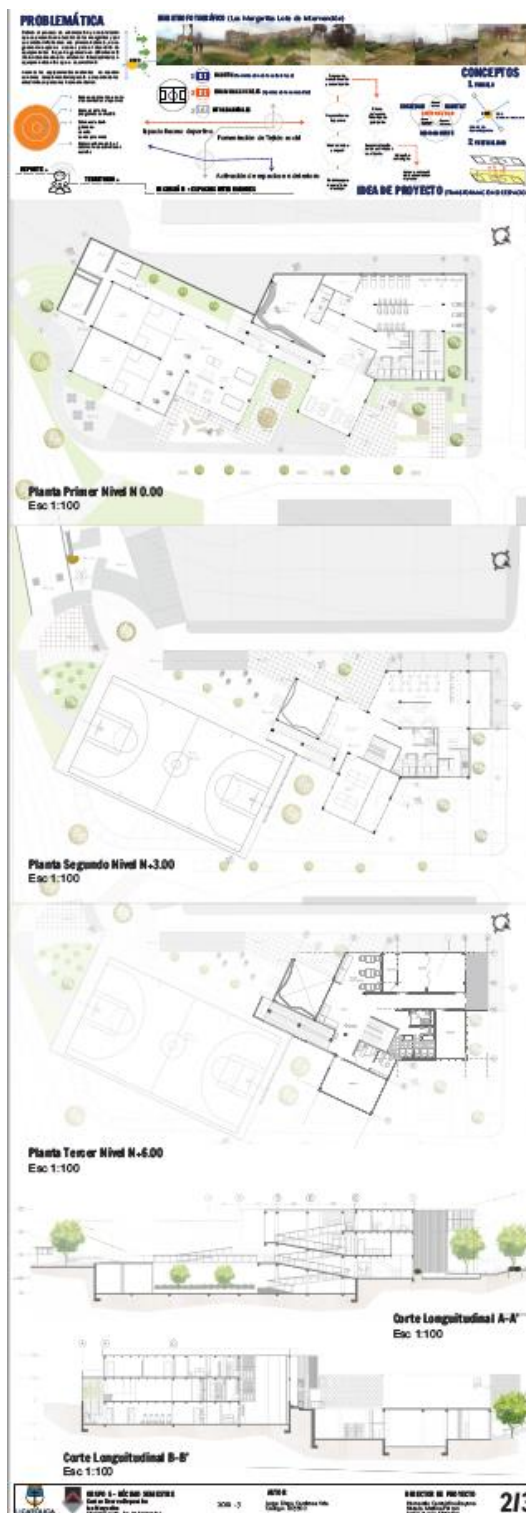
C. Panel 3 Propuesta general Br. Las Margaritas



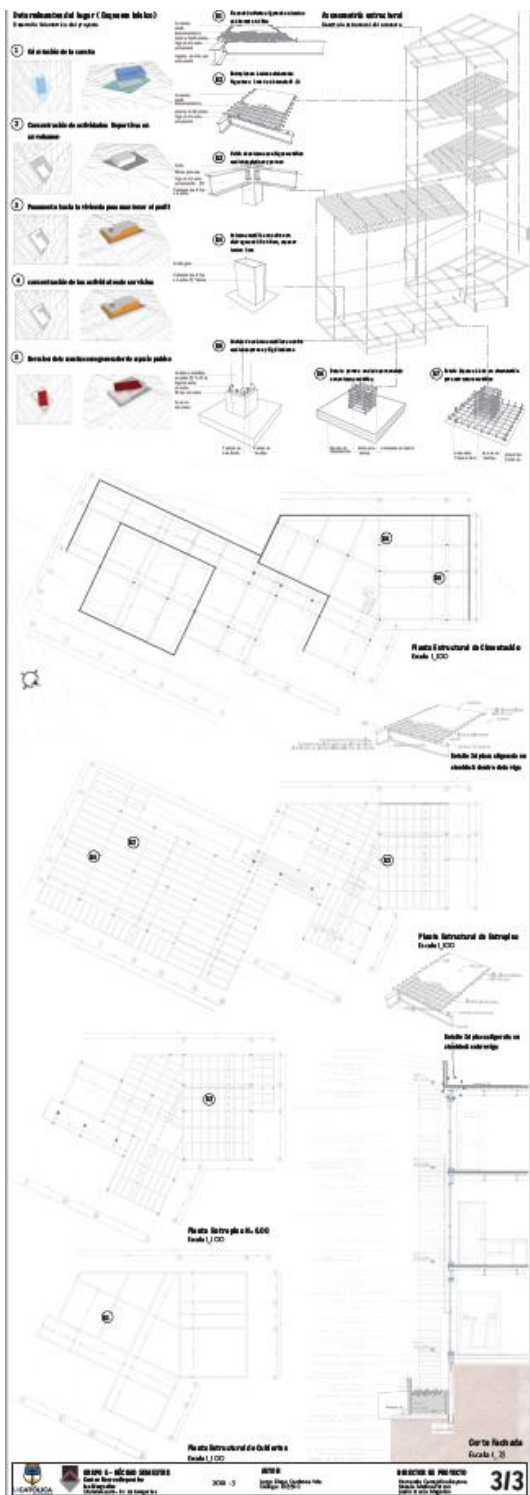
D. Panel 1 – Desarrollo de proyecto CRD



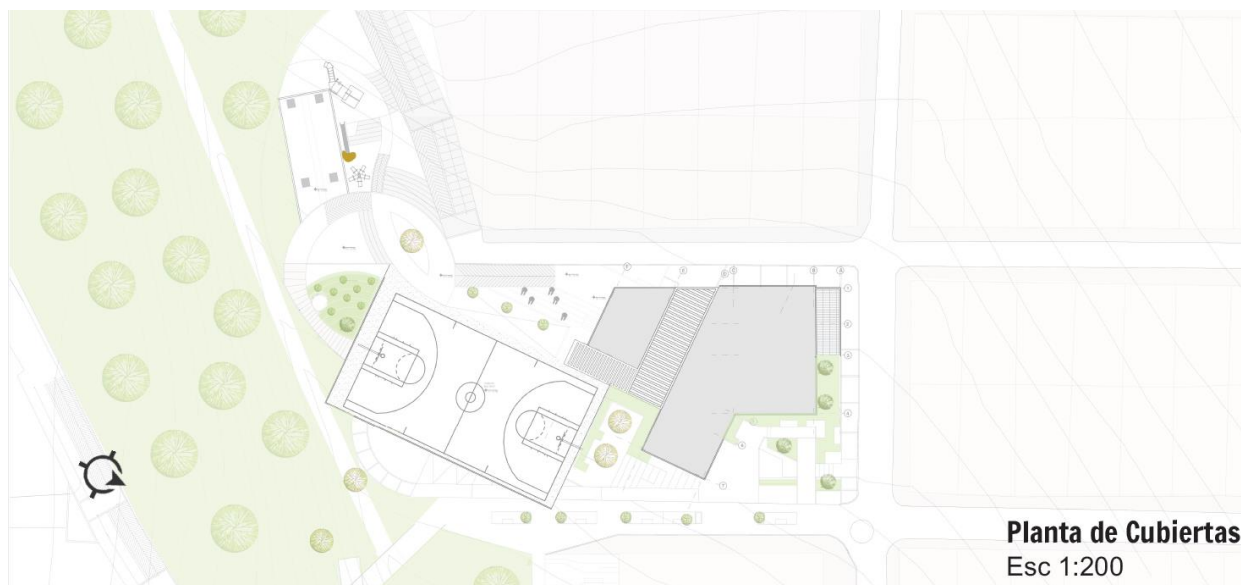
E. Panel 2 – Desarrollo de proyecto CRD



F. Panel 3 – Desarrollo de proyecto CRD – Constructivo



G. Planta de Cubiertas



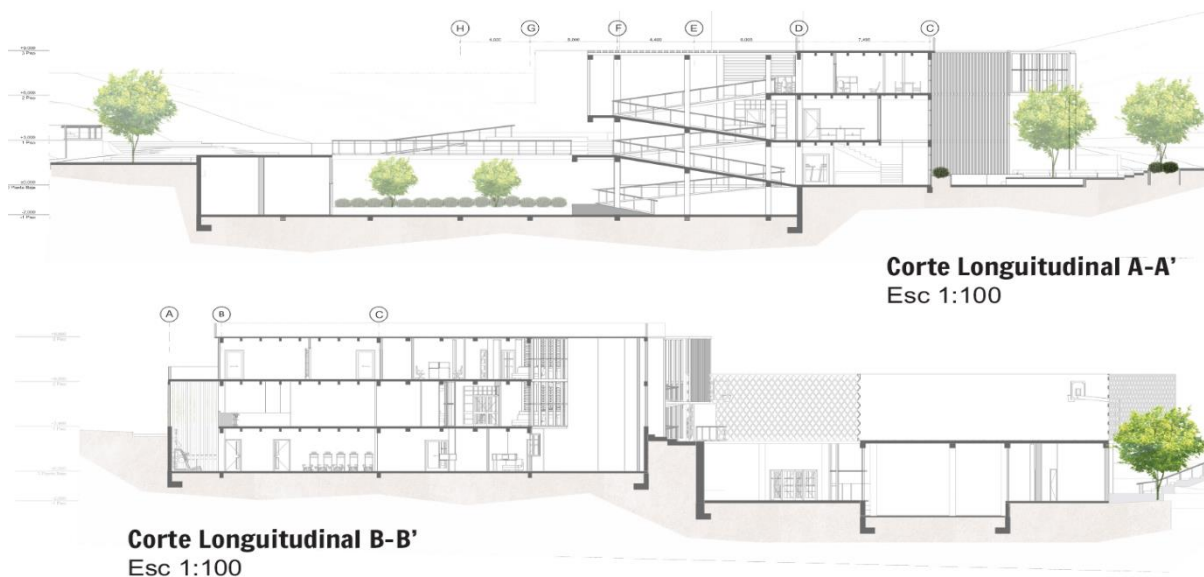
H. Planta primer nivel

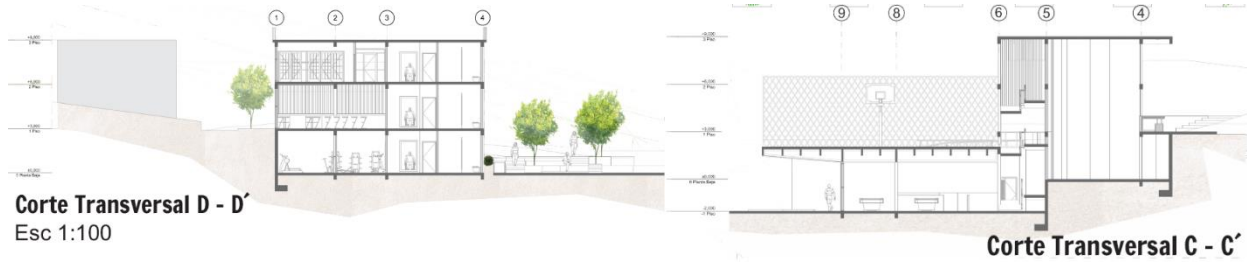


I. Planta segundo nivel

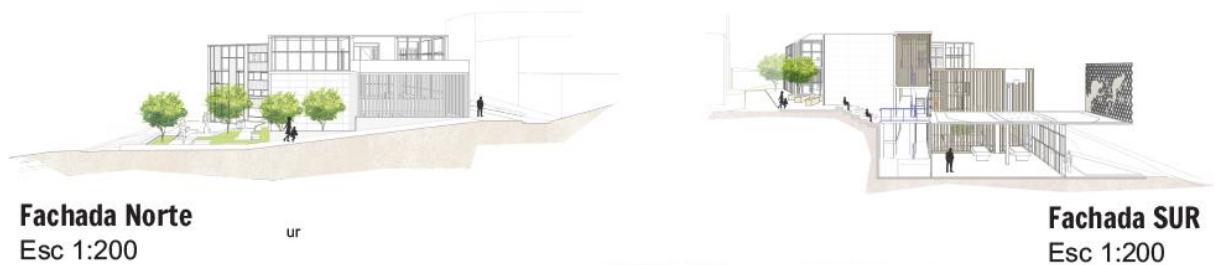


J. Cortes proyecto

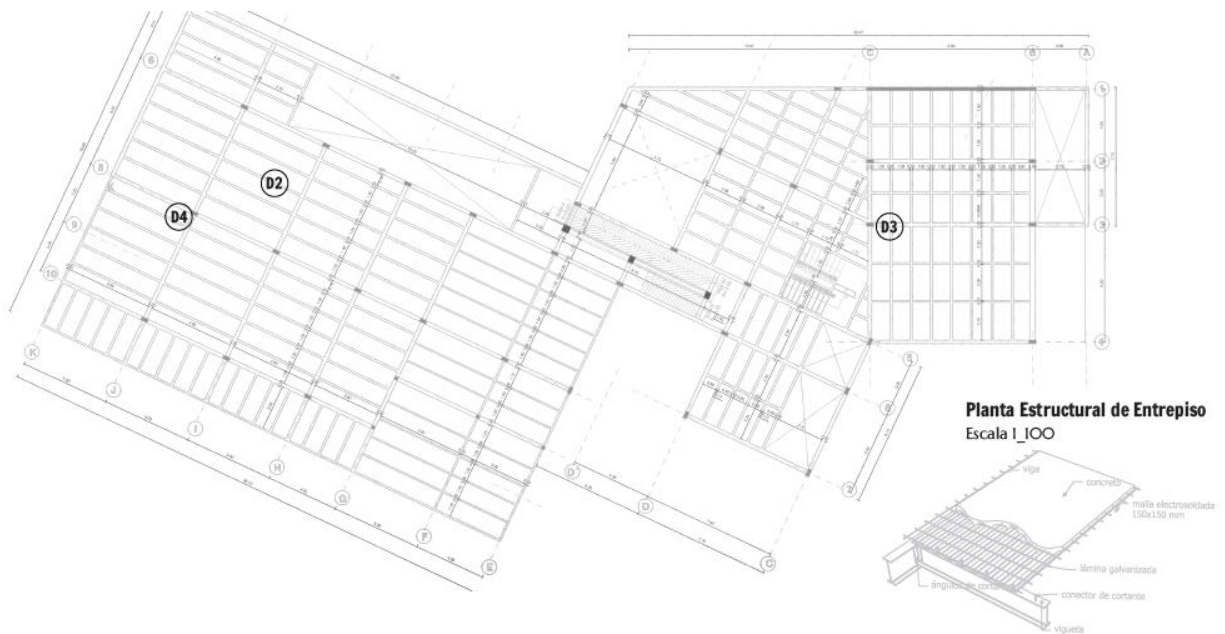
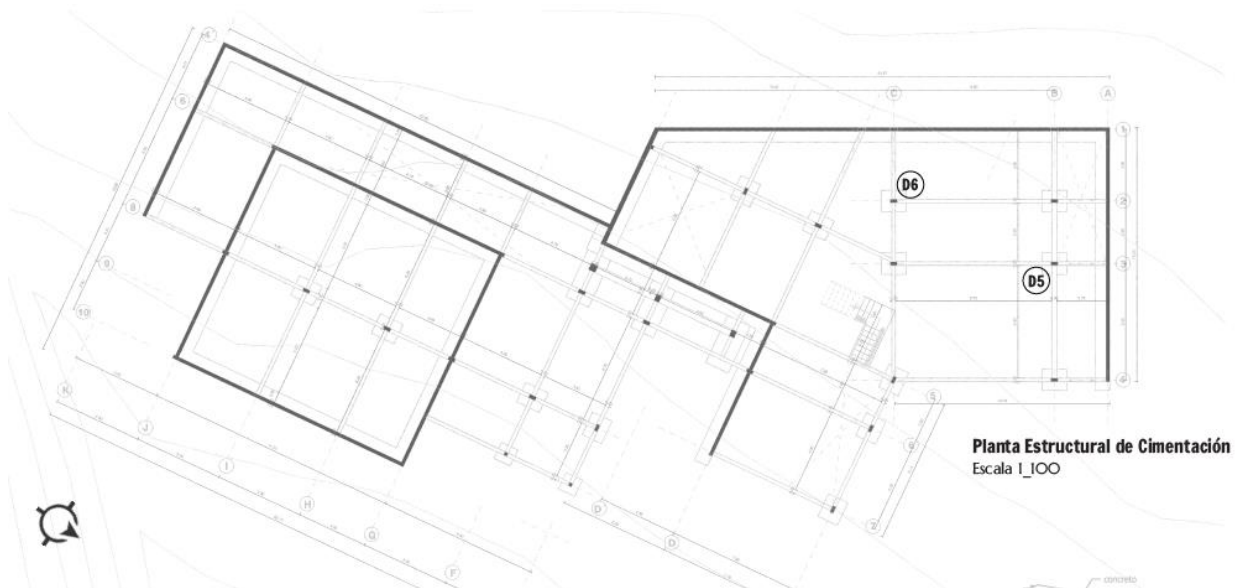




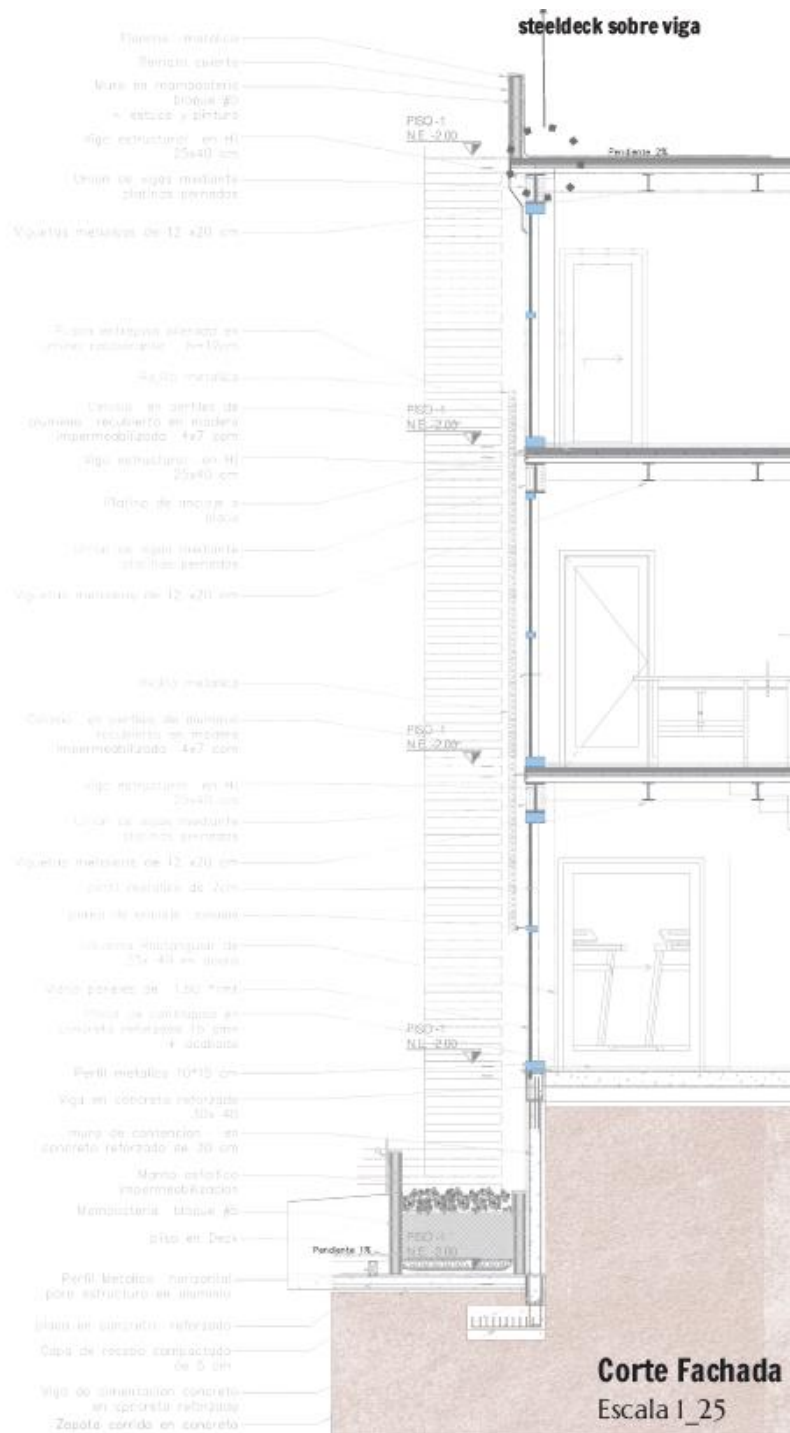
K. Fachadas del proyecto



L. Planos constructivos



M. Corte fachada



N. Fotos visita Barrio Las Margaritas



O. Fotos Maqueta

